

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: KAROLTI BALINT
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: KAROLTI BALINT
3. A házas-/élettárs neve: .....
4. A gyermek neve: .....

A) Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LENGELETŐT
- b) Az ingatlan területnagysága: 4400 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZŐLŐ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ELŐZŐSÉGI HASZNÁLAT
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LENGELETŐT
- b) Az ingatlan területnagysága: 2300 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): SZŐLŐ
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁS-VEVÉS 2022

Dátum: 2022.07.12

A képviselő

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): HÁCS
- b) Az ingatlan területnagysága: 3100 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): FÁSI TÖRT TERÜLET
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁRVÉTEL 2021

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LEAHELYI
- b) Az ingatlan területnagysága: 1800 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): FÁSI TÖRT TERÜLET
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁRVÉTEL 2021

## II. Nagy értékű ingóságok

### I. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: PEIOR 6245, MERCEDES MT, MT20 típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ÁRVÉTEL 2026. típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ÁRVÉTEL 2025. típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ÁRVÉTEL 2026. típus
- c) motorkerékpár: YAMAHA típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ÁRVÉTEL 2022. típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

Dátum: 2026.01.22

A képviselő

## 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: *ERME* ..... megnevezés *1500* dba szerzés ideje, jogcíme: *ADAMS-CEITEL 1999* ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: *CALUTA* .....névérték, biztosítási összeg: *10.000 EUR* .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

Dátum: *2026.09.22*

A képviselő

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 4.520 Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: Barack 1230 m<sup>2</sup> EKE

megnevezés: Mezőgazdasági gépek, eszközök

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 3.8 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

Dátum: 2026. 07.22

A képviselő

## B) Rész

## JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: TELEFONHÉLY VÁZETŐMunkahelye: SKC Product KftSzünetelteti-e foglalkozását: igen nemFoglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 390.800 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: "Östörrel"

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): esetid) A jövedelem (bruttó) összege: 8.000.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

## C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekelttség keletkezéskori aránya: .....%

5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: .....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: 2016.01.22

A képviselő